



CÂMARA MUNICIPAL DE JUAZEIRO
ESTADO DA BAHIA
MESA DIRETORA

DETALHAMENTO DO BDI

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE REFORMA, MODERNIZAÇÃO DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO E REDE FRIGORÍGENA DA CAMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE JUAZEIRO/BA		
LOCAL: Avenida Benedito Almeida Moraes, s/n - Malhada da Areia, Juazeiro - BA	FORMA DE EXECUÇÃO:	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: 01/2026 - SALVADOR/BA	() DIRETA	(x) INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 4 MÊSES		BDI 28,80%

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	6,34%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	2,70%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,99%
BDI COM desoneração	BDI DES	28,80%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Local

Data

Responsável Técnico

Nome:

CREA/CAU:

ART/RRT: